

Cliente: **BOADA KANGURO**

Ubicación: **Alicante**

Plazo de ejecución: **10 Semanas de Fabricación y Montaje**

Superficie construida: **120 m² aprox.**

Medidas exteriores: **14,72 x 8,16 x 4,00 mts altura.**

EDIFICIO DE OFICINAS PARA BOADA KANGURO



Desarrollo, fabricación y montaje de solución modular para edificio de oficinas centrales, anexo a las naves de producción. La altura libre interior supera los 2,5 metros e incluye elemento tipo "totem" en una de las esquinas para dar mayor visibilidad a la construcción.

Estructura

- Conjunto Modular formado por 6 MSN-19 ensambladas en su posición final, prolongando las fachadas principales hasta las naves principales.
- Estructura autoportante realizada con perfiles conformados y laminados de acero, incluido revestimiento intumescente para conseguir una estabilidad al fuego de 30 minutos, en color blanco, con bastidor de suelo en hormigón armado.

Cerramiento Exterior

- Cerramiento en paneles tipo sándwich de 40 mm montados en posición vertical.
- Estructura auxiliar para petos.
- Rematería en color definido por el cliente.
- Remate del "totem" con panel composite de aluminio de 4 mm de espesor.

Cubierta

- Sobrecubierta a un agua sobre subestructura auxiliar en chapa galvanizada trapezoidal.
- Aislamiento térmico en lana de roca de 80 mm.
- Canalón y bajantes ocultos.

Carpintería Exterior

- Ventanas de dos hojas correderas con vidrio doble y cámara de aire.
- Ventanas oscilobatientes con vidrio doble y cámara de aire y control solar.
- Puerta acristalada de acceso general

Divisiones Interiores

- Tabiques divisorios formados por dos placas de yeso laminado con aislamiento intermedio de lana mineral.
- Paredes interior módulos en doble placa contra el fuego.
- Puertas de paso ciegas interiores de una hoja.
- Puerta corredera ciega.
- Rematería interior diversa de acuerdo al proyecto desarrollado.



Revestimientos Horizontales

- Solado de gres porcelánico para tránsito denso y rodapié del mismo material.
- Falso techo registrable, constituido por panel acústico autoportante de fibra mineral.
- Aseos alicatados con azulejo especial al uso al que va destinado.

Instalaciones

- Instalación eléctrica general de alumbrado y fuerza, realizada mediante canalización oculta, formada por cuadro eléctrico de distribución y protecciones, alumbrado Led, tomas de corriente, tomas de voz y datos y alumbrado de emergencia.
- Luminarias ...
- Instalación de fontanería y saneamiento oculta, de polibutileno y PVC respectivamente.
- Climatización Aire Acondicionado Split Inverter y sistemas de extracción.
- Instalación de protección contra incendios formada por extintores, señalización y aperturas antipánico.

Aparatos Sanitarios y/o Accesorios

- Lavabos, encimeras, inodoros y termo eléctrico necesarios para el uso de los aseos.
- Estores enrollables, espejos y otros complementos.

