

Cliente: **Inmobiliaria Martín Medina**
Ubicación: **Bétera – Valencia**
Plazo de ejecución: **12 Semanas de Fabricación y Montaje**
Superficie construida: **190 m² aprox.**
Medidas exteriores: **17,20 x 16,60 x 3,50 mts altura.**

MAS CAMARENA SPORT RESORT



Edificio modular de Oficinas, Control de Accesos, Tienda y Aseos, con geometría que permite patios interiores y grandes ventanales para generar un ambiente de trabajo confortable.

Estructura

- Conjunto Modular formado por 7 unidades MSN 10 y 8 unidades MSN 15, ensambladas en su posición final hasta obtener la geometría definida.
- Estructura autoportante realizada con perfiles conformados y laminados de acero, Galvanizados y esmaltados en color blanco, con bastidor de suelo formado por chapa trapezoidal base, aislamiento térmico y tablero hidrófugo.

Cerramiento Exterior

- Cerramiento en paneles tipo sándwich de 60 mm de espesor, prelacado en color especial.
- Los paneles sobresalen para generar un antepecho para ocultar equipo en cubierta.
- Rematería en color definido por el cliente.

Cubierta

- Cubierta en panel sándwich de 40 mm.
- Canalón y bajantes ocultos...

Carpintería Exterior

- Carpintería de aluminio, vidrio laminar doble en puertas y fijos y vidrio doble con cámara de aire en oscilobatientes.
- Ventanales fijos, ventanas correderas, oscilobatientes y basculantes.
- Puertas acristaladas ...

Divisiones Interiores

- Trasdosados autoportantes de yeso laminado.
- Tabiques divisorios formados por subestructura de acero galvanizado conformado, lana de roca y doble placa de yeso laminado.
- Cabinas fenólicas hidrófugas en zonas de baños.
- Puertas y fijos acristalados.

Revestimientos Horizontales

- Suelo de gres porcelánico prensado antideslizante, con rodapié del mismo material.
- Suelo de vinilo en zonas de aseos y alicatado con azulejo liso.
- Falso techo registrable en panel acústico de fibra.

Instalaciones

- Instalación eléctrica general de alumbrado y fuerza, realizada mediante canalización oculta, formada por cuadro eléctrico de distribución y protecciones, alumbrado Led, tomas de corriente, tomas de voz y datos y alumbrado de emergencia.
- Armario rack de telecomunicaciones.
- Instalación de fontanería y saneamiento oculta, de polibutileno y PVC respectivamente.
- Climatización Aire Acondicionado Split Inverter ... y sistemas de extracción.

Aparatos Sanitarios y/o Accesorios

- Inodoros, lavabos y encimeras según plano, incluido para minusválidos.
- Espejos, accesorios baños y barras de apoyo doble.

